



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53 **E-mail:** info@immowillems.be

Te koop - Huis

Ontvangersweg 4, 1820 Steenokkerzeel

Verkocht

Ref. 6210769



Aantal slaapkamers: 3
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 140m²
Grond opp.: 295m²

EPC: 523kwh/m²/j

Omschrijving

Ligging:

Deze driegevelwoning is gelegen op Ontvangersweg 4, Steenokkerzeel, in een rustige buurt met uitstekende bereikbaarheid.

Het centrum van Steenokkerzeel, scholen, supermarkten en openbaar vervoer bevinden zich op wandelafstand. De woning ligt bovendien vlakbij grote invalswegen, wat de locatie ideaal maakt voor vlotte verbindingen.

Indeling:

Gelijkvloers: inkomhal met apart toilet, eetkamer, living, veranda, keuken, opslagruimte en garage.

De woning beschikt over een tuin met toegang langs de rechterzijde van de woning.

Eerste verdieping: nachthal, 3 slaapkamers en een badkamer.

Extra informatie:

- Uitstekende ligging in Steenokkerzeel
- Renovatieverplichting (EPC F)
- Gezellige tuin met zijtoegang
- Garage inbegrepen

Aarzel niet om ons te contacteren voor meer informatie of om deze woning te bezichtigen. Dit is uw kans om een woning met potentieel te renoveren in een rustige en goed bereikbare buurt!

Financieel

Prijs: € 345.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 140,00 m²

Aantal gevels: 3

Energie

EPC score: 523 kWh/m²/jaar

EPC klasse: F

Terrein

Grondoppervlakte: 295,00 m²

Tuin: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: Ja