



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Huis

Molenstraat 15, 3078 Everberg

€ 545.000

Ref. 3556034



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: af te spreken met eigenaar

Bew. opp.: 200m²

Grond opp.: 404m²

EPC: 310kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie cv

Omschrijving

Zeer verzorgde en perfect gelegen driegevelwoning met 4 ruime kamers. EPC, berekende energiescore (kWh/m²/jaar) : 310. LABEL D.

Indeling :

Gelijkvloers: inkom met toilet, ruime woonkamer, aparte keuken, berging, hall, garage en trap naar de kelder en de verdieping.

Eerste verdieping: 4 ruime kamers, nachthall en badkamer.

Zolderruimte.

Diverse kelders. Stockage.

Verzorgde tuin.

Snelle verbindingen, rustige ligging.

Financieel

Prijs: € 545.000,00

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 200,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 1989

Staat: Goede staat

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 310 kWh/m²/jaar

EPC klasse: D

Type verwarming: Stookolie cv

Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 404,00 m²

Tuin: Ja

Indeling

Woonkamer: 50,00 m²

Keuken: Ja

Toiletten: 2

Kelder: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: Ja