



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Huis

Processieweg 3, 3071 Erps-Kwerps

€ 365.000

Ref. 5970152



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: vanaf akte

Bew. opp.: 203m²

Grond opp.: 600m²

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Op te frissen woonst met 3 kamers en een tuin op het zuiden.

Met zeer ruime garage voor 3 wagens.

EPC, berekende energiescore (kWh/m²/jaar): LABEL F, met renovatieverplichting.

Diverse mogelijkheden.

Indeling van het pand:

Kelder.

Gelijkvloers met inkom, woonkamer, eetplaats, keuken, hal, badkamer, toilet. Ruime garage (dubbel). Tuin op het zuiden.

Eerste verdieping met 2 kamers en de nachthal.

Zolderkamer.

Financieel

Prijs: € 365.000,00

Beschikbaarheid: Vanaf akte

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 203,00 m²

Aantal gevels: 3

Staat: Deels te renoveren

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

Terrein

Grondoppervlakte: 600,00 m²

Tuin: Ja

Indeling

Keuken: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld

Parking

Garage: Ja