



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

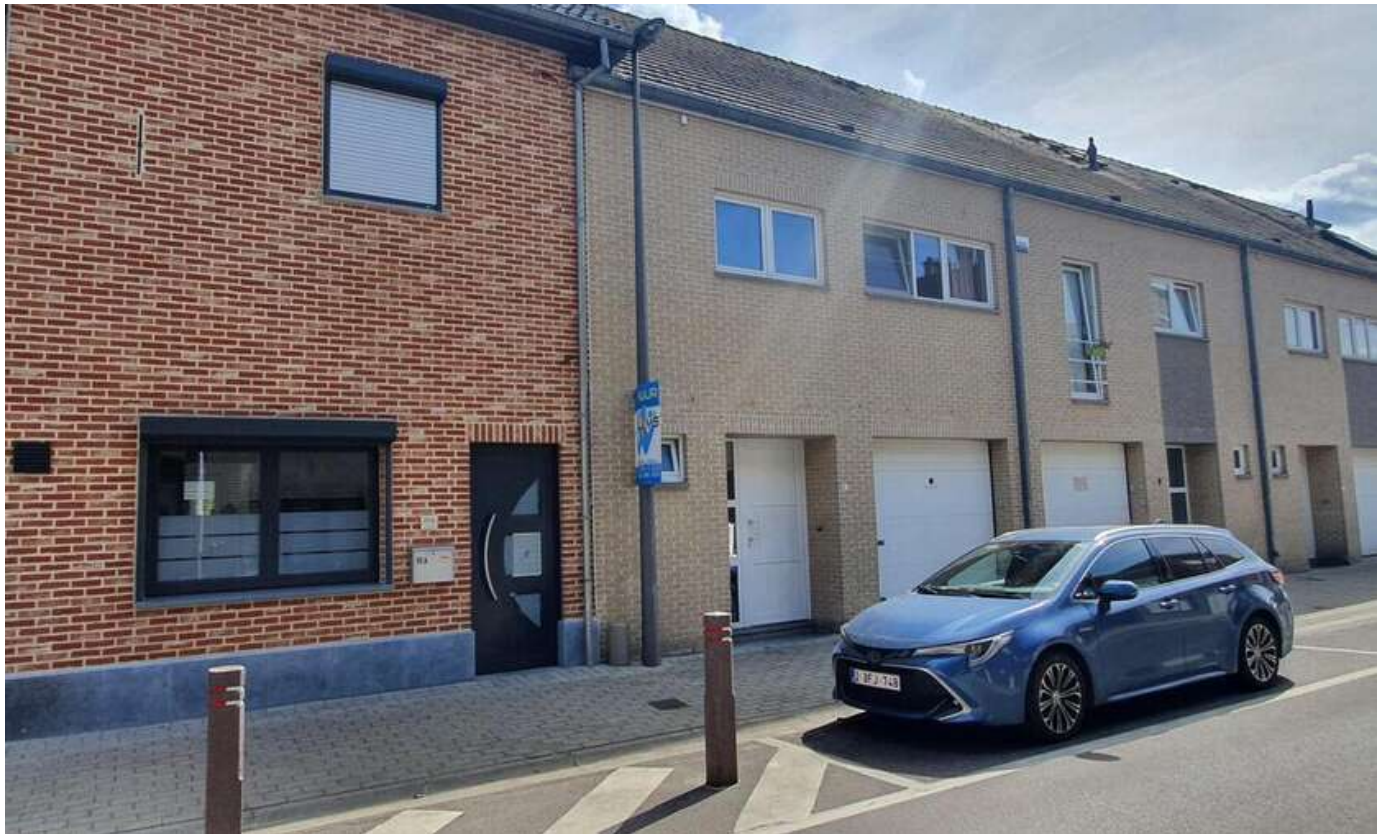
E-mail: info@immowillems.be

## Te huur - Huis

Edegemstraat 8 BA, 3070  
Kortenberg

€ 1.350

Ref. 4891218 



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 150m<sup>2</sup>

Grond opp.: 223m<sup>2</sup>

# Omschrijving

Zeer verzorgde woonst met garage en 3 slaapkamers in het centrum van Kortenberg. Terras en tuin. Zeer verzorgde keuken. Indeling : gelijkvloers met inkom, berging, wasplaats, garage, woonkamer, eetkamer, keuken, terras en tuin. Met tuinhuis. Eerste verdieping met nachthall, 3 slaapkamers, badkamer en toilet. Bergzolder. Hoogwaardige afwerking. Een aanrader. EPC-waarde : berekende energiescore (kWh/m<sup>2</sup>jaar) : 170, LABEL B.

---

## Financieel

Prijs: € 1.350,00/maand

Beschikbaarheid datum: 15 Februari 2025

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 150,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Bouwjaar: 2001

Staat: Goede staat

## Energie

EPC klasse: B

## Terrein

Grondoppervlakte: 223,00 m<sup>2</sup>

Tuin: Ja

## Stedenbouw

Bestemming: Woongebied

## Parking

Garage: 1