



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53 **E-mail:** info@immowillems.be

Te huur - Huis

€ 1.600

Meerbeekstraat 26, 3071 Erps-Kwerps

Ref. 3261677



Aantal slaapkamers: 4

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaar

Bew. opp.: 185m²

Grond opp.: 500m²

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Prachtige woonst met 4 slaapkamers, garage en zuidwestwaarts gelegen tuin (een kleine 500m²) te Erps-Kwerps. Houtskelet. Topisolatie.

Indeling:

Gelijkvloers: inkom, berging, garage (17m²), living met open keuken(47m²).

1ste verdiep: 3 slaapkamers (17m², 12m², 12m²), badkamer (8m²), toilet.

Zolder: zeer ruime en sfeervolle slaapkamer met doucheruimte (27m²), berging (19m²).

De nieuwbouwwoning beschikt ook over een grote tuin, terras, parkeerplaats, zonnepanelen en een mooi groen uitzicht over weiden, vijvers en bossen.

EPC, berekende energiescore (kWh/m²/jaar): dient nog te worden afgeleverd.

EEN AANRADER !!!

Financieel

Prijs: € 1.600,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Terrein

Grondoppervlakte: 500,00 m²

Tuin: Ja

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 185,00 m²

Aantal gevels: 3

Bouwjaar: 2017

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Indeling

Keuken: Ja

Toiletten: 2

Parking

Garage: Ja

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Elektriciteitskeuring: Ja, conform

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel