



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

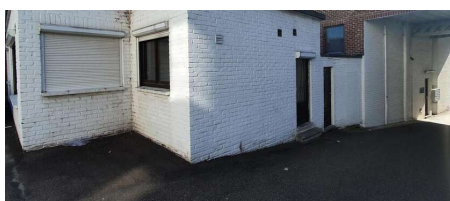
E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Flat

€ 245.000

Tervuursestraat 42A B2, 3000 Leuven

Ref. 4961655



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 54m²

EPC: 524kwh/m²/j

Omschrijving

Verzorgde flat; gelijkvloers, nabij Leuven centrum ! Het pand is ingedeeld als volgt:

Inkom, hal, keuken, woonkamer, slaapkamer en badkamer.

Snelle verbindingen, rustige ligging op het binnenplein.

EPC, LABEL F, met renovatieverplichting.

ASBESTVEILIG.

Elektriciteit gekeurd, conform het AREI.

Met conformiteitsattest, geldig tot 12/06/2028.

Financieel

Prijs: € 245.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 54,00 m²

Staat: Goede staat

Energie

EPC score: 524 kWh/m²/jaar

EPC klasse: F

Terrein

Tuin: Nee

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld