



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Appartement

€ 269.000

Vriesenhof 22 B0303, 3000 Leuven

Ref. 6058637



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 70m²

EPC: 240kwh/m²/j

Omschrijving

Zeer verzorgde en momenteel verhuurde flat in het centrum van Leuven met een extreem rustige ligging. EPC, berekende energiescore (kWh/m²/jaar): 240, LABEL C. Elektrische verwarming. Indeling van het pand: Inkom, ruime woonkamer en open keuken, balkon op het zuidwesten, toilet, berging, badkamer en de slaapkamers.

Zeer stabiele en correcte huurder.

Uitstap bespreekbaar.

Boek asap uw bezoek voor dit geweldig pand.

Financieel

Prijs: € 269.000,00

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 70,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

Verdiep: 3

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 240 kWh/m²/jaar

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld