



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te koop - Appartement

€ 215.000

Toverbergstraat 7 B2, 3020 Herent

Ref. 6058633



Aantal slaapkamers: 1
Aantal badkamers: 1
Beschikbaarheid: mits
inachtneming huurders

Bew. opp.: 51m²

EPC: 411kwh/m²/j

Omschrijving

Heel fijn gelijkvloers appartement met een sublieme ligging. Rust gegarandeerd.
Indeling van het pand: inkom, living, keuken, badkamer, slaapkamer en terras. Kelderruimte.
EPC, LABEL E , score kWh/m²/jaar : 411, u heeft dus een renovatieverplichting.
Het pand is momenteel verhuurd, opzeg voor eigen bewoning uiteraard mogelijk.
Niet overstromingsgevoelig: P en G - score : A.
Fijne investering.

Financieel

Prijs: € 215.000,00
Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 51,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Deels te renoveren

Comfort

Gemeubeld: Nee

Energie

EPC score: 411 kWh/m²/jaar
EPC klasse: E

Terrein

Tuin: Ja

Stedenbouw

Bestemming: Niet meegedeeld
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld
Voorkooprecht: Niet meegedeeld
Dagvaarding: Niet meegedeeld