



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

**Telefoonnummer:** 02 759 96 53

**E-mail:** info@immowillems.be

## Te huur - Appartement

€ 900

Voldersstraat 3 B2.2, 1800 Vilvoorde

Ref. 6232272



Aantal slaapkamers: 2  
Aantal badkamers: 1  
Beschikbaarheid: mits  
inachtneming huurders

Bew. opp.: 87m<sup>2</sup>

EPC: 99kwh/m<sup>2</sup>/j

# Omschrijving

Dit zeer verzorgde appartement op de tweede verdieping van een kleinschalig gebouw (2004), biedt u een oase van rust nabij de binnenstad.

Indeling van het pand:

Inkom, woonkamer, keuken, terras, nachthal, 2 slaapkamers, badkamer, toilet en berging.

De lasten van het gebouw zijn inbegrepen in de huurprijs.

CV met gas.

EPC, berekende energiescore (kWh/m<sup>2</sup>/jaar): 99, LABEL A.

Boek snel uw bezoek voor dit topappartement !

---

## Financieel

Prijs: € 900,00/maand

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Beschikbaarheid datum: 01 November 2024

## Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 87,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Staat: Goede staat

## Comfort

Gemeubeld: Nee

Parlofoon: Ja

## Energie

EPC score: 99 kWh/m<sup>2</sup>/jaar

EPC klasse: A

Dubbele beglazing: Ja

Verwarming: Individueel

## Terrein

Tuin: Nee

## Indeling

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

Badkamer type: Alle comfort

## Technieken

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja