



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te huur - Appartement

€ 1.950

Sint Lambertusstraat 123 B1.3, 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

Ref. 6113517



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 2

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaar

Bew. opp.: 104m²

Terras opp.: 10m²

Omschrijving

Schitterend energiezuinig nieuwbouwappartement in de residentie BLEEKWEIDE, nabij het Woluwe-Shopping Center.

Openbaar vervoer op wandelafstand, zeer snelle verbindingen. TOPLIGGING.

104m², met terras en toegang tot een gemeenschappelijke tuin.

Lasten: geschat bedrag van € 140 / maand extra.

HIGHLIGHTS VAN DEZE RESIDENTIE:

- EPB Passief: NEV < 15 kwh/m², EPC-waarde LABEL A
- vloerverwarming
- ventilatiesysteem: vraaggestuurd C-systeem natuurlijke toevoer, mechanische afvoer
- groene energie: lucht/water-warmtepomp & zonnepanelen
- driedubbele beglazing
- regenwatersysteem (gefilterd) voor WC's, wasmachine en buitenkraantje
- ruime afgesloten gemeenschappelijke fietsberging met automatische deur en afstandsbediening
- gemeenschappelijke tuin met rechtstreekse toegang via achterdeur
- Videfoon

Boek snel uw bezoek voor dit toppand !

Financieel

Prijs: € 1.950,00/maand

Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 104,00 m²

Aantal gevels: 3

Nieuwbouw: Ja

Staat: Nieuw

Verdiep: 2

Comfort

Gemeubeld: Nee

Lift: Ja

Energie

EPC klasse: A

Indeling

Terras: 10,00 m²

Parking

Parkings binnen: Ja