



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Telefoonnummer: 02 759 96 53

E-mail: info@immowillems.be

Te huur - Appartement

€ 775

Kloosterstraat 17 B1, 3070
Kortenberg

Ref. 2939053



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Bew. opp.: 58m²

Buurt: stadskern

EPC: 184kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

Omschrijving

Volledig opgefrist appartement (er komt eveneens een nieuwe keuken en nieuwe inloopdouche met badkamermeubel) met 1 slaapkamer in het centrum van Kortenbergh. Het appartement bevindt zich op het gelijkvloers en meet 58m².
Nabij school, winkels, openbaar vervoer. Rustige straat.
Indeling: Inkom met hal, apart toilet, badkamer, slaapkamer, woonkamer met eethoek, keuken en berging.

EPC (berekende energiescore kWh/m²jaar) = 184.

Het appartement maakt deel uit van een appartementsgebouw van 5 entiteiten.

Parkeergelegenheid achteraan. De lasten van het gebouw worden geraamd op € 20/maand.

Financieel

Prijs: € 775,00/maand
Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2025

Gebouw

Bewoonbare oppervlakte: 58,00 m²
Aantal gevels: 2
Bouwjaar: 2003
Staat: Goede staat
Aantal verdiepingen: 2

Comfort

Lift: Nee

Energie

EPC score: 184 kWh/m²jaar
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Elektriciteitskabel: Ja, conform
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

Ligging

Buurt: Stadscoren
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

Terrein

Tuin: Nee

Indeling

Keuken: Ja
Toiletten: 1
Wasplaats: Ja