



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Numéro de téléphone: 02 759 96 53

Email: info@immowillems.be

A vendre - Maison

€ 545.000

Molenstraat 15, 3078 Everberg

Ref. 3556034



Nombre de chambres: 4
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: en fonct. du
propriétaire

Surf. Hab: 200m²
Surf. Terrain: 404m²

PEB/EPB: 310kwh/m²/j

Description

Maison à 3 façades très bien entretenue et magnifiquement située avec 4 chambres spacieuses. PEB, score énergétique calculé (kWh/m²/an) : 278

Répartition :

Rez-de-chaussée : entrée avec toilettes, salon spacieux, cuisine séparée, stockage, hall, garage et escalier menant à la cave et à l'étage.

Premier étage : 4 chambres spacieuses, hall de nuit et salle de bains.

Grenier.

Diverses caves. Stockage.

Jardin soigné.

Liaisons rapides, endroit calme.

Finances

Prix: € 545.000,00

Disponible: En fonct. du propriétaire

Bâtiment

Surface habitable: 200,00 m²

Façades: 3

Année de construction: 1989

État: Bon état

Confort

Meublé: Non

Energie

PEB score: 310 kWh/m²/an

PEB classe: D

Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)

Chauffage: Individuel

Terrain

Superficie terrain: 404,00 m²

Jardin: Oui

Aménagement

Salle de séjour: 50,00 m²

Cuisine: Oui

Toilettes: 2

Cave: Oui

Urbanisme

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Non communiqué

Permis de lotir: Non communiqué

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non communiqué

Parking

Garage: Oui