



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Numéro de téléphone: 02 759 96 53

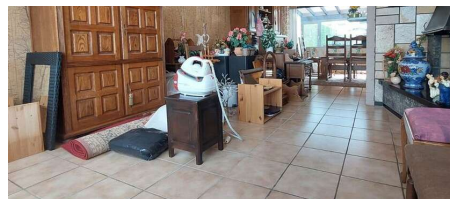
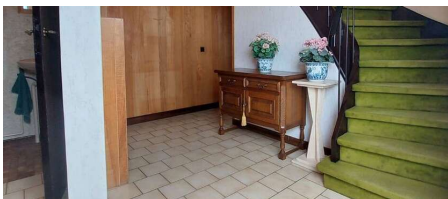
Email: info@immowillems.be

A vendre - Maison

€ 355.000

Stroeykensstraat 17, 3071 Erps-Kwerps

Ref. 5999683



Nombre de chambres: 4
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 143m²
Surf. Terrain: 314m²

PEB/EPB: 486kwh/m²/j

Description

Cette très belle maison dans un quartier agréable a une surface habitable de 143m².

Garage séparé et jardin très bien entretenu (avec une belle terrasse et un abri de jardin fonctionnel).

Disposition de la propriété :

- Sous-sol avec chauffage central au gaz et les comptoirs.

- Hall d'entrée, toilettes, salon, cuisine, véranda, garage, jardin au rez-de-chaussée.

- 4 chambres et une salle de bain au premier étage.

EPC, score énergétique calculé : 486, LABEL E.

Réservez votre visite à info@immowillems.be !

Finances

Prix: € 355.000,00

Disponible: à l'acte

Bâtiment

Surface habitable: 143,00 m²

Façades: 3

État: Bon état

Confort

Meublé: Non

Energie

PEB score: 486 kWh/m²/an

PEB classe: E

Double vitrage: Oui

Type de chauffage: Gaz (chau. centr.)

Chauffage: Individuel

Terrain

Superficie terrain: 314,00 m²

Jardin: Oui

Aménagement

Cuisine: Oui

Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Oui

Droit de préemption: Oui

Intimation en justice: Non

G-score: A

P-score: A

Jugement en cours: Non

Parking

Garage: Oui