



Leuvensesteenweg 587 , 3071 Kortenberg

Numéro de téléphone: 02 759 96 53

Email: info@immowillems.be

## A vendre - Maison

€ 259.000

Sprinkhaanstraat 17, 3271 Averbode

Ref. 6103383



Nombre de chambres: 3  
Nombre de salle de bains: 1  
Disponibilité: à l'acte

Surf. Hab: 203m<sup>2</sup>  
Surf. Terrain: 1116m<sup>2</sup>

PEB/EPB: 427kwh/m<sup>2</sup>/j

# Description

---

## Finances

Prix: € 259.000,00

Disponible: à l'acte

Servitude: Non

## Bâtiment

Surface habitable: 203,00 m<sup>2</sup>

Façades: 3

Année de construction: 1961

État: à rafraîchir

## Energie

PEB score: 427 kWh/m<sup>2</sup>/an

PEB classe: E

Type de chauffage: Mazout (chauf. centr.)

Chauffage: Individuel

## Terrain

Superficie terrain: 1.116,00 m<sup>2</sup>

Jardin: Oui

## Aménagement

Cuisine: Oui

## Techniques

Électricité: Oui

## Urbanisme

Affectation: Zone d'habitat

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non

Droit de préemption: Non communiqué

Intimation en justice: Non

G-score: A

P-score: A

Jugement en cours: Non

## Parking

Garage: Oui